

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,始発駅,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィングス熊手 1106号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区熊手1丁目2-24		
交通	鹿児島本線 黒崎駅 徒歩7分 筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	40.37㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100~14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] ペット飼育時プラス礼金:73,000円 [月次費用] ペット飼育時(1匹)プラス家賃:2,000円 ペット飼育時(2匹)プラス家賃:3,000円 駐車場(軽)ご利用の方:12,100円 駐車場(屋内普通車)ご利用の方:14,300円 駐車場(屋外普通車)ご利用の方:13,200円 水道代:3,300円 バイク(125cc以下)ご利用の方:1,100円 バイク(400cc以下)ご利用の方:2,200円 バイク(400cc超)ご利用の方:3,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の80%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.krs0000016516



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付