

# FOR RENT

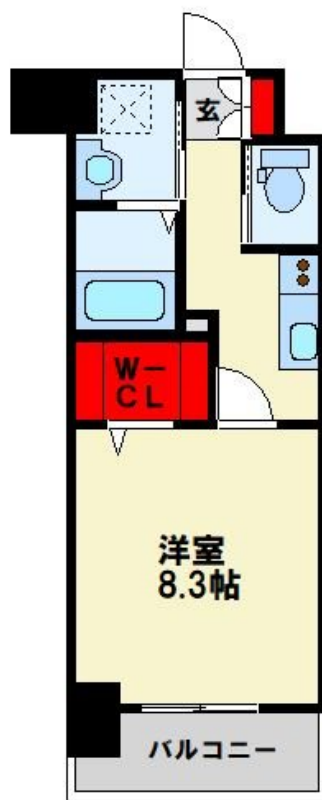
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,始発駅,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウィングス熊手 1505号室                                                                                                                                                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区熊手 1丁目2-24                                                                                                                                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩7分<br>筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩16分                                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.8畳)                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 15階                                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 28.47㎡                                                                                                                                                                                                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年3月                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット                                                                                                                                                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] ペット飼育時プラス礼金:57,000円<br>[月次費用] ペット飼育時(1匹)プラス家賃:2,000円 ペット飼育時(2匹)プラス家賃:3,000円 駐車場(軽)ご利用の方:12,100円 駐車場(屋内普通車)ご利用の方:14,300円 駐車場(屋外普通車)ご利用の方:13,200円 水道代:2,750円 バイク(125cc以下)ご利用の方:1,100円 バイク(400cc以下)ご利用の方:2,200円 バイク(400cc超)ご利用の方:3,300円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の80%                                                                                                                                                                                                       |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.krs0000016527



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |