

# FOR RENT

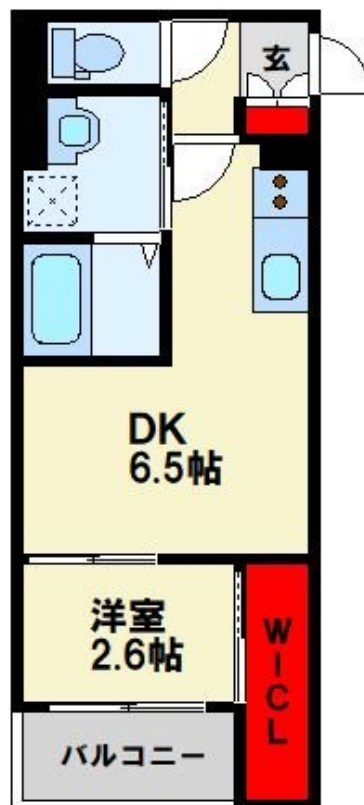
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 3,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                   |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | BRAVE BASE陣原 103号室                                                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区陣原 3丁目4-2                                                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 陣原駅 徒歩4分<br>筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩18分                                                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(2.6畳)                                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 26.82㎡                                                                                                                                                | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年3月中旬                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 7700円/月～                                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット                                                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] ペット飼育時+礼金1ヶ月: 55,000円<br>[月次費用] 24時間トラブルサポート費用: 1,900円 ペット飼育時+賃料: 2,000円                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50%～                                                                                                            |      |     |
| 備考       | 個人契約の方へ、当社では初期費用の “クレジットカード” でのお支払いを推進しております。【お申込み後、にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません！支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評もらってます♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.krs0000017033



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |