

FOR RENT

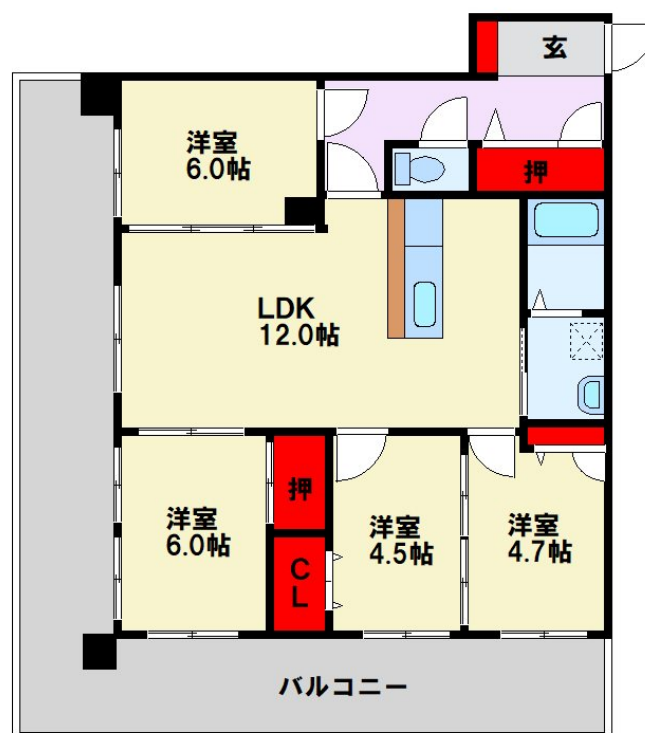
賃料	管理費等
96,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォー

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークランド桜通り		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区西本町4丁目		
交通	鹿児島本線 八幡(福岡)駅 徒歩8分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	75.6㎡	向き	南西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,オートバス,オープンキッ		
その他費用	[一時金] 鍵の交換費用:16,500円 24時間トラブルサポート費用:880円 退去時クリーニング代:66,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約は不要な場合もあり】月額総賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.krs0000017056



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付