

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外

【外観】



【間取り図】



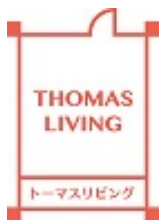
間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスプランサ祇園原町 206号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区祇園原町3-28		
交通	鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩19分 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩33分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.11㎡	向き	南西
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] D-roomCard#-料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,200円 退去時清掃代:30,000円 [月次費用] 町内会費:200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料:0円 保証料:毎月 総額賃料等×3.4% 又は、初回保証委託料:35,000円 :毎		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.krs0000017062



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付