

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,高層階,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン.プリンセス青山 401号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区萩原2丁目3-1		
交通	筑豊電気鉄道 萩原(福岡)駅 徒歩3分 筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	38.37㎡	向き	南東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900~17600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[月次費用] 駐車場(普通)ご利用の方:9,900円 駐車場(EV普通)ご利用の方:9,900円 駐車場(縦列)ご利用の方:17,600円 駐輪場(オートロック内)ご利用の方:1,100円 駐輪場(屋外)ご利用の方:550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.krs0000017096



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付