

# FOR RENT

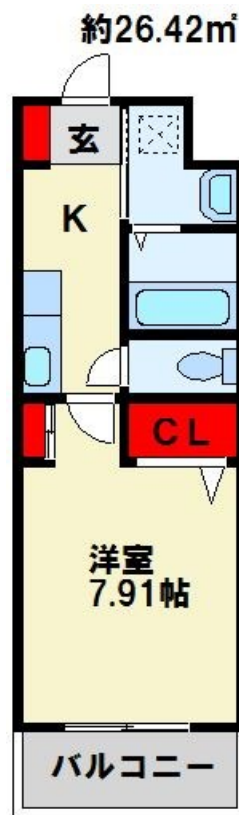
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンション,駅まで平坦,外壁コンク

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランドツイン黒崎 B棟 612号室                                                                                                                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区熊手3丁目1-4                                                                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩5分<br>筑豊電気鉄道 西黒崎駅 徒歩8分                                                                                                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.91畳) K(3.5畳)                                                                                                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 6階                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 26.42㎡                                                                                                                                                                                           | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2011年2月                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000~13200円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガス                                                                                                                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:17,600円 インターネット初期登録料:11,000円<br>[月次費用] 毎月固定の水道料金:3,300円                                                                                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い:総額賃料の80%~                                                                                                                                                        |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.krs0000017307



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング 黒崎店**

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |