

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンション,駅まで平坦,外

【外観】



【間取り図】



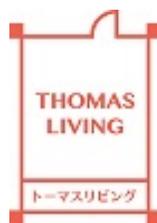
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ギャラン穴生		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区穴生2丁目		
交通	筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩2分 筑豊電気鉄道 森下(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	40.59㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600~9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[月次費用] 平置きの駐車区画をご利用の方:9,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い:総額賃料の30%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.krs0000017324



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11  
TEL:093-644-5585  
E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付