

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナー

### 【外観】



### 【間取り図】



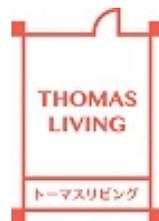
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	601号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目		
交通	鹿児島本線 陣原駅 徒歩1分 筑豊電気鉄道 萩原(福岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	43.7㎡	向き	南
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間トラブルサポート: 770円 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など、審査次第では不要な場合も有ります。】 初回払い: 総額賃料の		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2024年5月18日

No.krs0000017676



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付