

FOR RENT

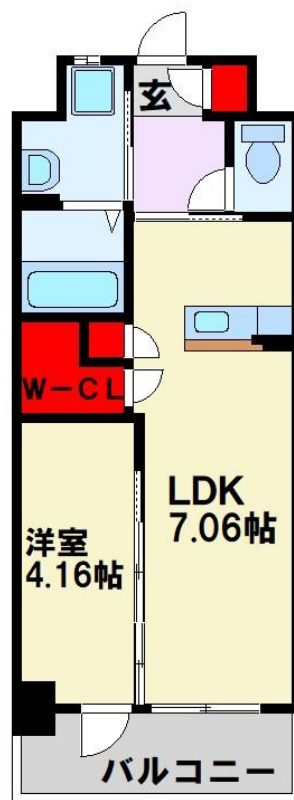
賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングス穴生 603号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区鷹の巣 1 丁目3-19		
交通	筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩3分 筑豊電気鉄道 萩原（福岡）駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(7.06畳) 洋室(4.12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	34.49㎡	向き	南西
築年月	2020年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7700～9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 無料インターネットの初期設定料: 11,000円 [月次費用] 水道料(10㎡まで)超過250円/1㎡毎: 3,300円 軽自動車の区画をご利用の方: 7,700円 屋外の普通車区画をご利用の方: 8,800円 屋内の普通車区画をご利用の方: 9,900円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】月額総賃料の80%+年更新10,000円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.krs0000018155



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2 丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付