

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オアーズ上の原 305号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区上の原4丁目19-17		
交通	筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩10分 筑豊電気鉄道 今池(福岡)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	50.16㎡	向き	東
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 34,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】 初回払い: 月額総賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.krs0000018161



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付