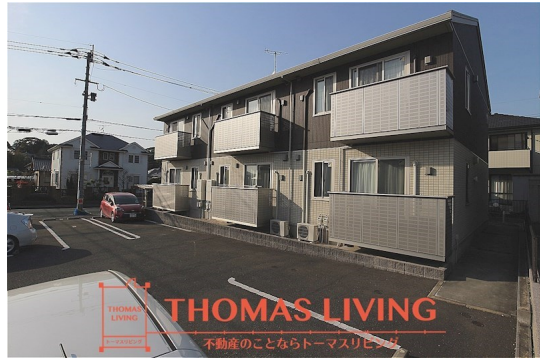


# FOR RENT

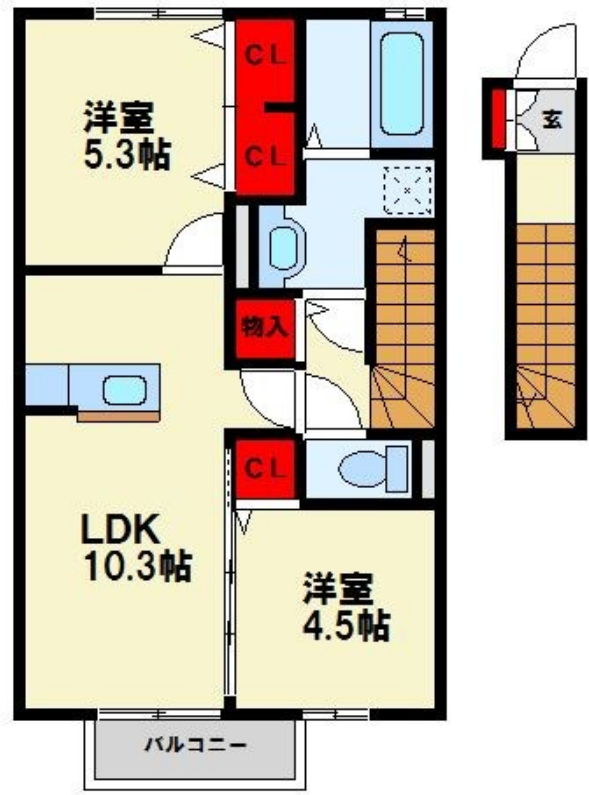
賃料	管理費等
52,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁コンクリート,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンパークス白岩 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区白岩町11-28		
交通	筑豊電気鉄道 筑豊香月駅 徒歩27分 筑豊電気鉄道 通谷駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.64㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 退去時のクリーニング費: 44,000円 駐車場 2台目ご利用の方: 3,850円 D-roomカード料金: 9,900円 ICロック電池: 2,200円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合も有り】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能		

情報更新日2025年5月1日

No.krs000018218



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11  
TEL:093-644-5585  
E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付