

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

2面採光,3面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地,平置

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィオラ楠橋 105号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区楠橋南2丁目11-11		
交通	筑豊電気鉄道 楠橋駅 徒歩13分 筑豊電気鉄道 新木屋瀬駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.25畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.3㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] カード発行料 : 11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合も有り】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推進しております。【お申込み後、にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません！支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評もらってます♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.krs0000018671



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付