

賃料	管理費等
57,500円	3,500円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Regalestラフィエ 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区陣原 5丁目(以下未定)		
交通	鹿児島本線 陣原駅 徒歩9分 筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.22㎡	向き	
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月20日
駐車場	有(敷地内) 4500円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24時間トラブルサポート: 880円 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.krs0000018911



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付