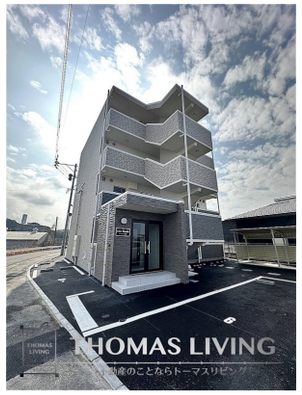
FOR RENT

新築

賃料	管理費等
49,000円	3,500円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クルール感田　402号室		
物件所在地	福岡県直方市感田3593-15		
交通	筑豊電気鉄道　感田駅　徒歩15分 筑豊電気鉄道　筑豊直方駅　徒歩28分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	29.4㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2750～3300円/月 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用]　町費：300円　月額火災保険料：850円　駐車場(軽)ご利用の方：2,750円　駐車場(普通)ご利用の方：3,300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い：総額賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

情報更新日2025年6月16日　　No.krs0000018924

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

トーマスリビング　黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎２丁目4-11
TEL:093-644-5585
E-mail : kurosaki@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2110878　　物件管理コード：1129414166500000113052

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。