

賃料	管理費等
51,000円	3,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



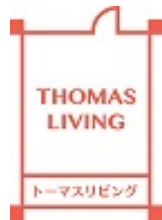
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クール感田 301号室		
物件所在地	福岡県直方市感田3593-15		
交通	筑豊電気鉄道 感田駅 徒歩15分 筑豊電気鉄道 筑豊直方駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.4㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2750~3300円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 町費: 300円 月額火災保険料: 850円 駐車場(軽)ご利用の方: 2,750円 駐車場(普通)ご利用の方: 3,300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

情報更新日2025年4月26日

No.krs0000018927



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付