

# FOR RENT

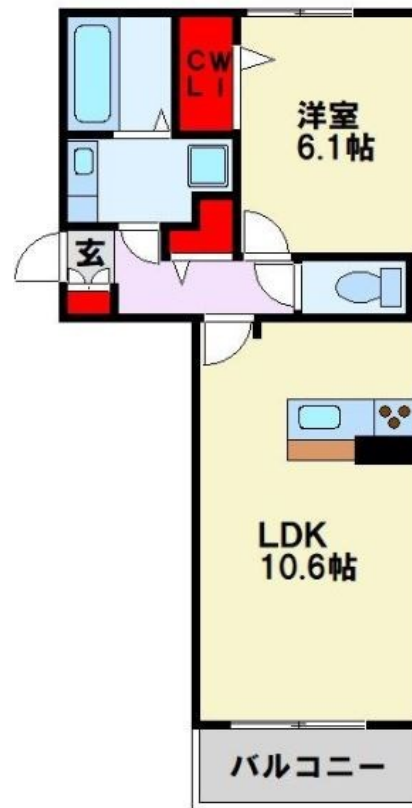
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関リモコンキー,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,電子

【外観】



【間取り図】



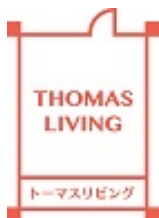
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                             |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 10万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 205号室                                                                                                                                                                                            |      |      |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区相生町18-12                                                                                                                                                                              |      |      |
| 交通       | 筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩15分<br>筑豊電気鉄道 森下（福岡）駅 徒歩15分                                                                                                                                                         |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(6.1畳)                                                                                                                                                                              |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 42.62㎡                                                                                                                                                                                           | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                                                                                                                                                              |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウ                                                                                                                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用:38,500円 D-room Cardキー料金:16,500円<br>ICロック電池費用:2,200円                                                                                                                                |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                                                                                                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 可 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月                                                                                                                                                         |      |      |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.krs0000019243



国土交通大臣 (1) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

**トーマスリビング 黒崎店**

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |