

# FOR RENT

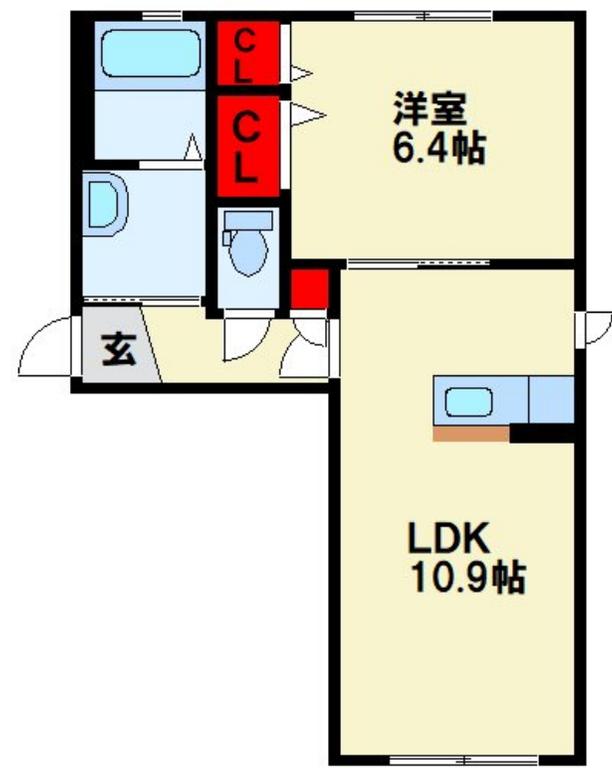
賃料	管理費等
51,000円	3,800円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



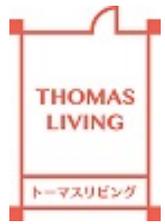
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイド小野田 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区上上津役3丁目8-5		
交通	筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩34分 筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.17㎡	向き	西
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 59,400円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】初回払い: 33,000円 月額: 月額総賃料の2%		
備考	駐車場1台無料なので他の物件に比べて月々の費用が抑えられるのがおすすめポイントです 女性の方に人気のカウンターキッチンになっており男性で料理をされる方にもオススメの物件です! 当店は初期費のクレジットOK初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

情報更新日2025年6月13日

No.krs0000019247



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付