

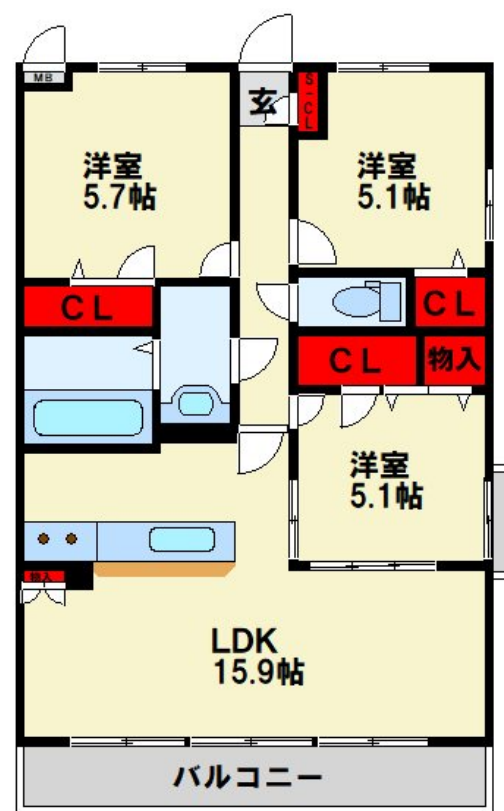
賃料	管理費等
85,000円	5,500円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仮称)ブレアevL幸神4丁目 204号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区幸神4丁目4-14		
交通	鹿児島本線 黒崎駅 徒歩24分 筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	70.91㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[月次費用] 24時間トラブルサポート費用:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など審査結果によって不要な場合もあり。】初回支払い:月額総賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.krs0000019256



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付