

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁コンクリート,始発駅,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Muu.黒崎 505号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区藤田2丁目(以下未定)		
交通	鹿児島本線 黒崎駅 徒歩7分 筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	42.3㎡	向き	東
築年月	2026年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900~11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 24時間トラブルサポート(税込):1,100円 駐車場(軽)ご利用の方:9,900円 駐車場(普通)ご利用の方:11,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【tl-kurosaki】で検索後、メッセージをお送り下さい。(CPIDHH)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.krs0000019321



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付