

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



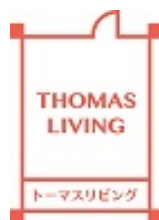
間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーミークランツ殿町 101号室		
物件所在地	福岡県直方市殿町12-45		
交通	筑豊本線 直方駅 徒歩9分 筑豊電気鉄道 筑豊直方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27.4㎡	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート:880円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など、不要な場合も有り。】 初回払い:総賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.krs0000019338



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付