

FOR RENT

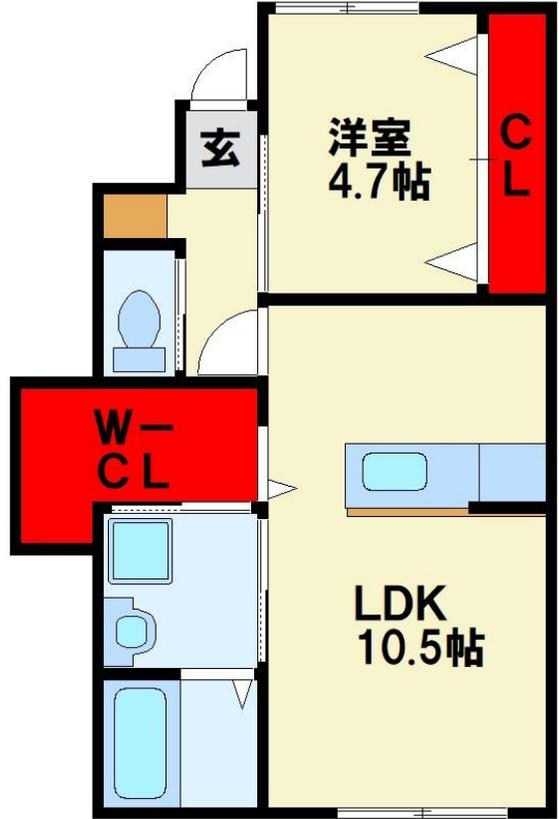
賃料	管理費等
56,000円	3,500円

2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 免震構造, 緑豊かな住宅地, 平置

【外観】



【間取り図】



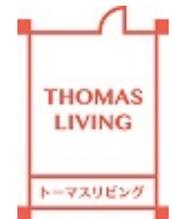
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプリング沖田 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区沖田3丁目16-8		
交通	筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩15分 筑豊電気鉄道 永犬丸駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.61㎡	向き	南西
築年月	2024年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V 使用料不要, C S, I Hクック		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 38,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 普通車区画: 4,400円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.krs000019367



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付