

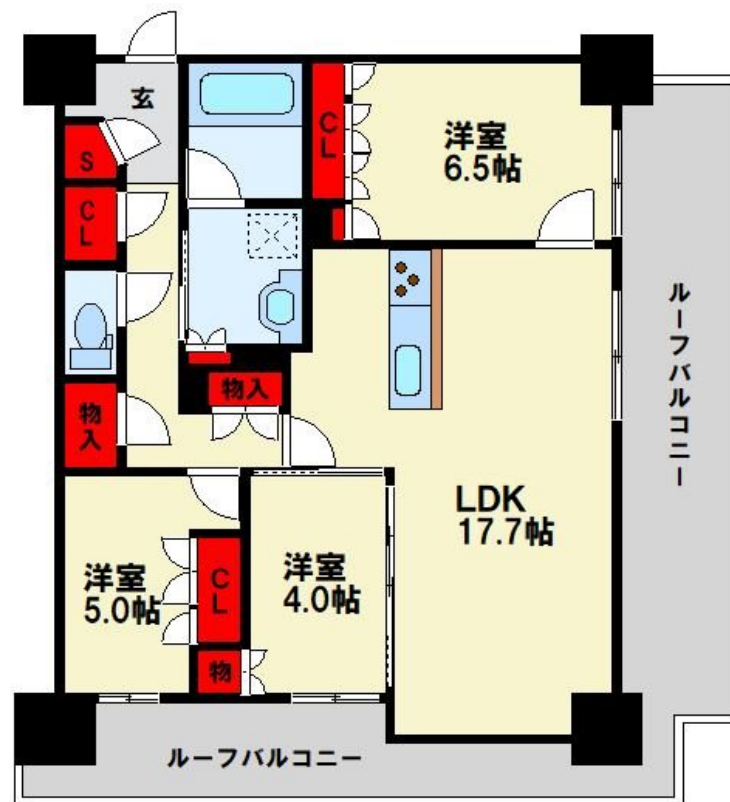
賃料	管理費等
197,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,花火大会鑑賞,角住戸,玄関ポーチ,振り分け,眺望良好,通風良

【外観】



【間取り図】



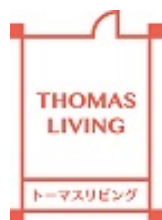
間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・サンパーク小倉駅タワーレジデンス 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区浅野2丁目18-3		
交通	鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩4分 北九州モノレール 旦過駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(17.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 19階建 3階		
専有面積	78.86㎡	向き	西
築年月	2025年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.krs0000019465



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付