

賃料	管理費等
68,500円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 2×4工法, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コレストコートA 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区祝町2丁目1240-9(未定)		
交通	鹿児島本線 枝光駅 徒歩36分 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.58㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オ		
その他費用	[一時金] 保険料: 18,000円 消毒施工料: 17,050円 クリーニング代: 51,700円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.krs0000019478



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付