

FOR RENT

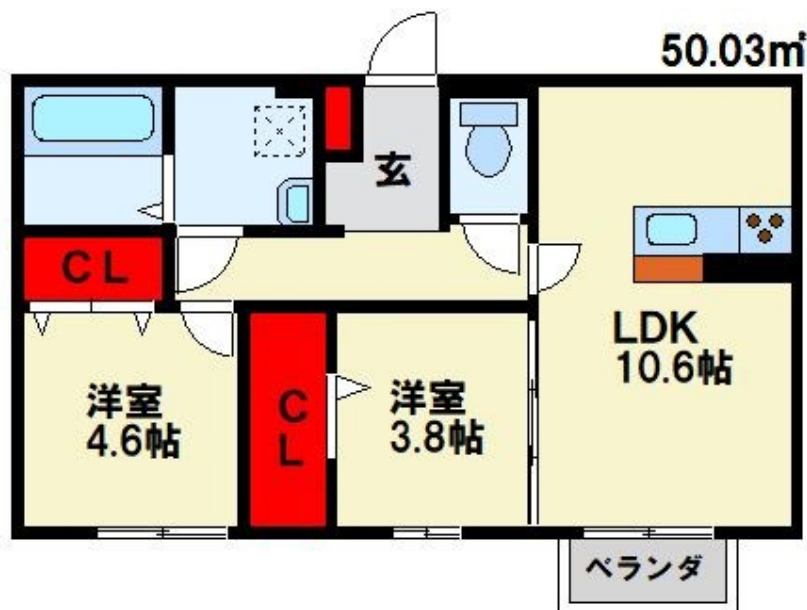
賃料	管理費等
78,500円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐

【外観】



【間取り図】



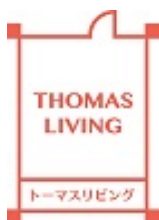
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イオメール折尾 B棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区大膳1丁目1-14		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩20分 筑豊本線 東水巻駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.03㎡	向き	南西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CATV使用料不要,CS		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池代:2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月23日

No.krs0000019495



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付