

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランコーポラス八枝 105号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区八枝2丁目3-8		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩29分 筑豊本線 二島駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	64.9㎡	向き	南東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 初回保証料35,000円、月額賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.krs0000019501



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付