FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,500円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,防犯カメラ,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューサンリバー８番館		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区尾倉２丁目		
交通	鹿児島本線　八幡（福岡）駅　徒歩7分 鹿児島本線　スペースワールド駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	23.2㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボック		
その他費用	[月次費用]　定額水道代：2,750円　町内会費：300円　安心サポート(税込)：880円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い：総額賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日　No.krs0000019525

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
トーマスリビング　黒崎店
福岡県北九州市八幡西区黒崎２丁目4-11
TEL:093-644-5585
E-mail : kurosaki@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2110878　物件管理コード：1129414166500000115854

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。