

賃料	管理費等
88,000円	3,300円

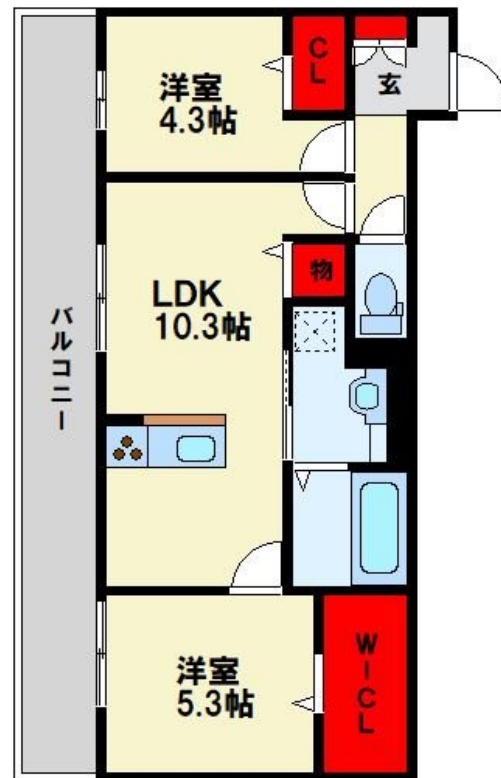
24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



外観パースの為、実際とは異なる場合がございます



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TORISIA陣原 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区陣原 4丁目9-10		
交通	鹿児島本線 陣原駅 徒歩10分 筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.81㎡	向き	西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月6日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵設定代:19,250円 退去時クリーニング費用:44,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 電気代含む月額総賃料の1%+800円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.krs0000019604



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付