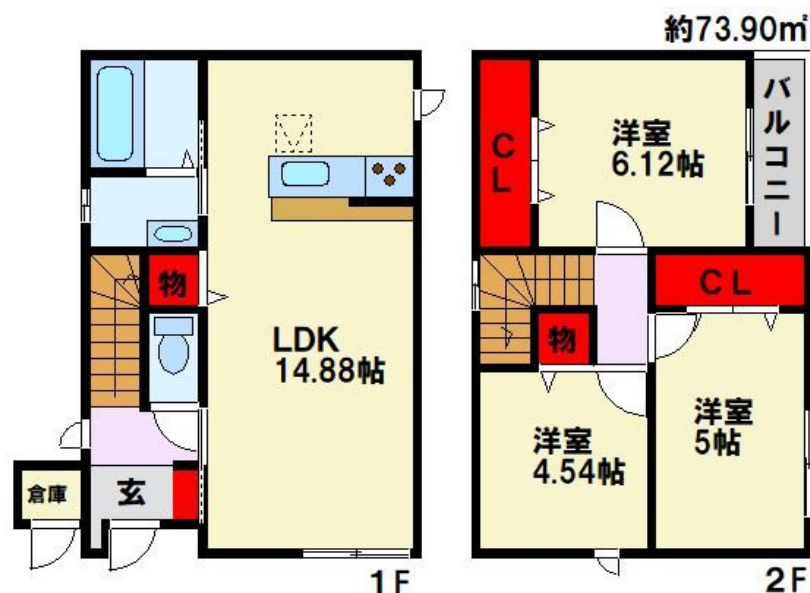


賃料	管理費等
106,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,カードキー,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,

【外観】

【間取り図】



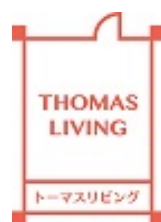
間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	サンプロ永犬丸南A棟		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区永犬丸南町3丁目16		
交通	筑豊電気鉄道 西山(福岡)駅 徒歩5分 筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.88畳) 洋室(6.12畳) 洋室(5畳) 洋室(4.54畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.9m ²	向き	南東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] ペット飼育時一匹につき敷引き+1ヵ月: 106,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回保証料、家賃総額の50% ~ 【年更新1万】		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.krs0000019613



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付