

FOR RENT

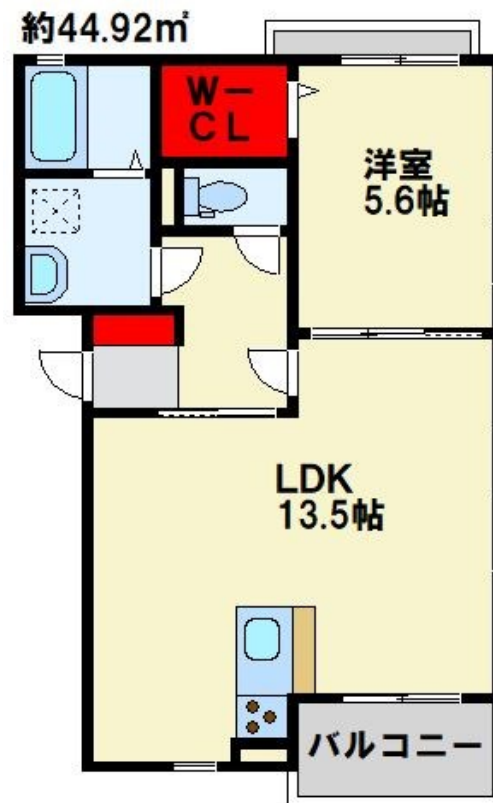
賃料	管理費等
64,000円	4,500円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当

【外観】



【間取り図】



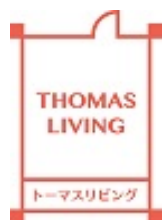
間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン エパヌイ 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区藤田3丁目3-13		
交通	鹿児島本線 黒崎駅 徒歩5分 筑豊電気鉄道 黒崎駅前駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44.92㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 火災保険料: 800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など、不要な場合もあります。】 保証会社に掛かる料金: 初回10,000円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.krs0000019623



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 黒崎店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付