

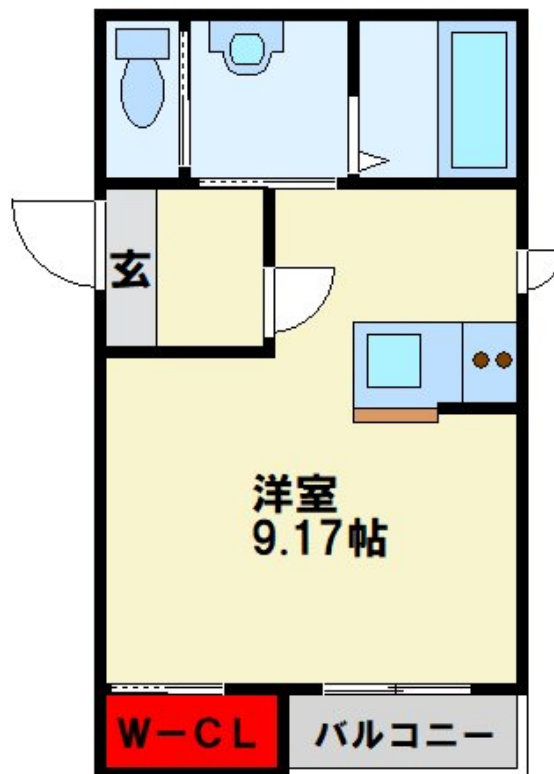
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                               |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | BRAVE BASE 陣原東 305号室                                                                                                                                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区陣原 1 丁目3                                                                                                                                                                              |      |            |
| 交通       | 筑豊電気鉄道 萩原（福岡）駅 徒歩11分<br>鹿児島本線 陣原駅 徒歩12分                                                                                                                                                          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(9.17畳)                                                                                                                                                                                        |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 27.21㎡                                                                                                                                                                                           | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2025年10月                                                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 2025年10月予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 8800円/月～                                                                                                                                                                                   |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット                                                                                                                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート:1,320円                                                                                                                                                     |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約など、不要な場合も有り。】初回月額総賃料の50%～                                                                                                                                                           |      |            |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.krs0000019655



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング 黒崎店**

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2 丁目4-11

TEL:093-644-5585

E-mail: kurosaki@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |