

# FOR RENT

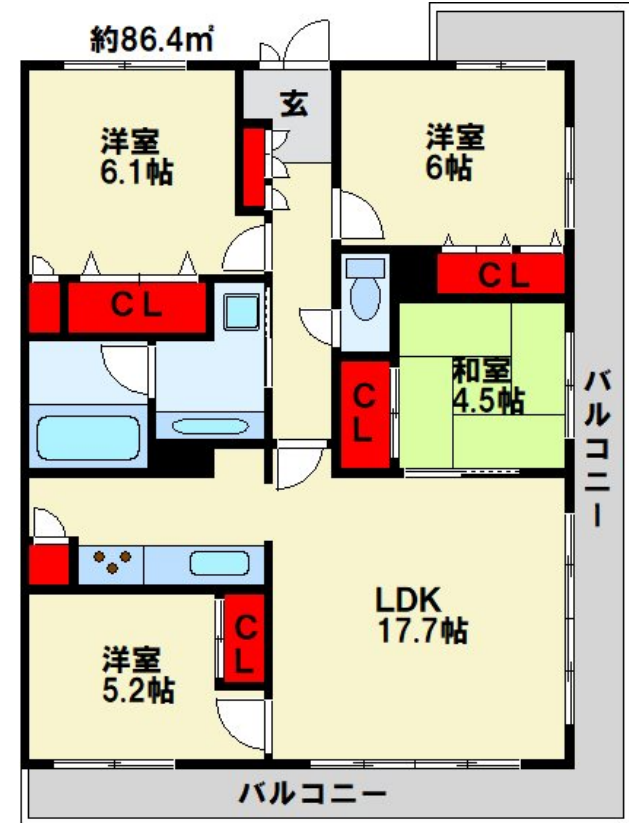
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面バルコニー, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 4LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アクロス小倉セントラルスクエア 608号室   |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区白萩町1-3   |      |           |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩27分<br>鹿児島本線 西小倉駅 徒歩27分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(17.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 6階  |      |           |
| 専有面積     | 86.4㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2007年8月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インタ   |      |           |
| その他費用    |   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など不要な場合もあります】 初回払い: 総額賃料の50% -  |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。・LINEでのやりとりも可能、ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |           |

情報更新日2025年5月1日

No.tbt000000321



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |