

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオグランデ中央 601号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区中央 2丁目8		
交通	鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩14分 鹿児島本線 八幡(福岡)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2019年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000~10000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,TVインターホン,インター		
その他費用	[一時金] ペット飼育する場合は礼金がプラス1ヶ月:60,000円 [月次費用] 普通車の駐車場区画をご利用の方:10,000円 軽自動車の駐車場区画をご利用の方:8,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回総額賃料50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月14日

No.tb0000000873



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池 1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付