

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁コンクリート,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



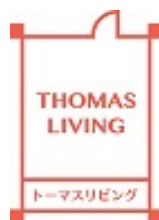
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルフォント天神 503号室		
物件所在地	福岡県北九州市戸畑区天神1丁目1-30		
交通	鹿児島本線 戸畑駅 徒歩17分 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	68.95㎡	向き	南東
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] カギ交換費用:22,000円 [月次費用] 安心サポート:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い:総額賃料の50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.tbt000001073



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付