

# FOR RENT

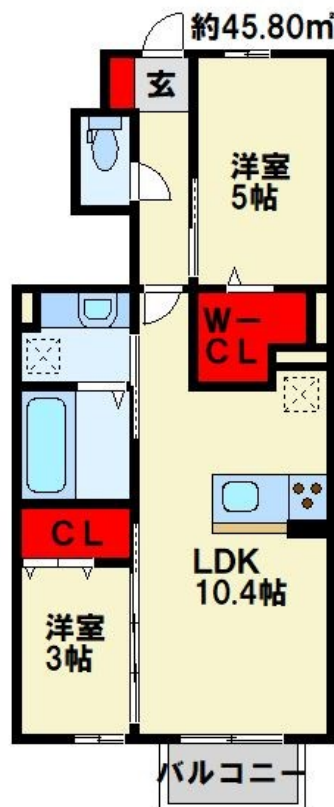
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,500円 | 4,500円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 振り分け, 通風良好, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 免震構造, 緑豊かな

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 8万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セジュール原町 103号室                                                                                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区原町10-17                                                                                                                                                                 |      |     |
| 交通       | 筑豊本線 若松駅 徒歩30分<br>筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩64分                                                                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(5畳) 洋室(3畳)                                                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 45.8㎡                                                                                                                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年12月                                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V使用料不要, C S                                                                                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 44,000円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,200円                                                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月                                                                                                                                         |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.tbt0000001342



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |