FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,眺望良好,通風良好,タワー型マンション,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,管理室,平置駐車場,舗装

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ到津学園通り　210号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下到津４丁目13番19号		
交通	日豊本線　南小倉駅　徒歩17分 鹿児島本線　西小倉駅　徒歩34分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(5.27畳) 洋室(6.02畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	34.65㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：16,500円　鍵交換代：16,500円　消毒抗菌代：13,200円 [月次費用]　くらしサポート24：660円 [備考]　その他項目あり、特約備考あり。		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　コレクト・日本セーフティー・全保連3社からお選びください。＊保険会社から指定の場合があ		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月9日　　No.tbt0000001460

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 戸畑店
福岡県北九州市戸畑区新池１丁目9-1
TEL:093-873-7798　FAX:093-873-7799
E-mail : tobata@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113634　　物件管理コード：1129414166500000046766

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。