

# FOR RENT

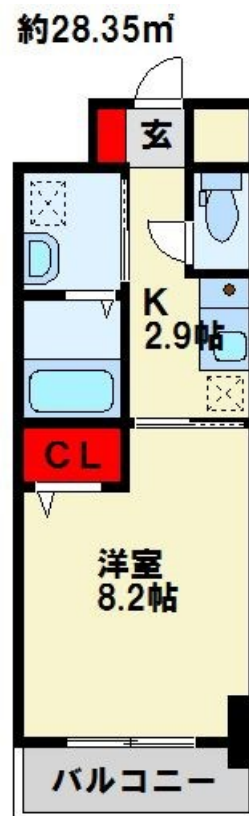
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 2,800円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フレンテ二島 103号室                                                                                                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区東二島5丁目2-20                                                                                                                                                                 |      |           |
| 交通       | 筑豊本線 二島駅 徒歩2分<br>筑豊本線 奥洞海駅 徒歩23分                                                                                                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | K(2.9畳) 洋室(8.2畳)                                                                                                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 28.35㎡                                                                                                                                                                               | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2014年10月                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 2025年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オート                                                                                                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 330円                                                                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 可(ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総額                                                                                                                                |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】<br>← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.tbt0000002745



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |