FOR RENT

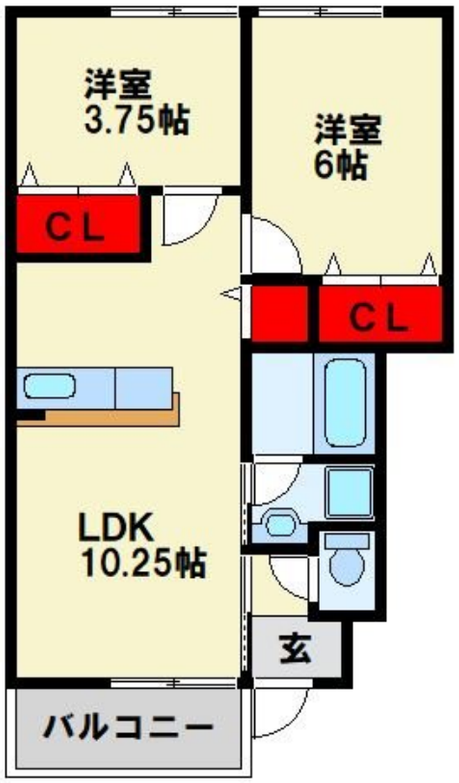
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

個人契約の方へ、当社では初期費用の　”クレジ

２面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ浜町　105号室		
物件所在地	福岡県北九州市若松区浜町１丁目13-17		
交通	筑豊本線　若松駅　徒歩17分 筑豊本線　藤ノ木駅　徒歩51分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(6畳) 洋室(3.75畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.56㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：62,700円　消毒代：11,000円　スマートロック初期設定料：16,500円 [月次費用]　安心サポート：1,100円　スマートロック利用料：1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　【法人契約は不要な場合もあり】契約時：月額賃料総額の50%　毎月：月額賃料総額の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

情報更新日2025年6月12日　No.tbt0000003872

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 戸畑店
福岡県北九州市戸畑区新池１丁目9-1
TEL:093-873-7798　FAX:093-873-7799
E-mail : tobata@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113634　物件管理コード：112941416650000005769３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。