

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,メゾネット,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カサブローテ 101号室                                                                                                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区二島5丁目12-40                                                                                                                                                                |      |    |
| 交通       | 筑豊本線 二島駅 徒歩15分<br>筑豊本線 奥洞海駅 徒歩34分                                                                                                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 55.97㎡                                                                                                                                                                              | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2005年9月                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                         |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ                                                                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:70,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間安心サポート:330円                                                                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 可(ハウスリーブ) 【法人契約の場合は不要な場合も有り。】 初回払い:15,000円+毎月支払い:2%                                                                                                                                 |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID:@tl-orio】<br>← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

情報更新日2025年4月30日

No.tbt000005495



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |