

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン・マリンス井堀 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区井堀 3丁目22-24		
交通	鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩27分 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 1階		
専有面積	35.84㎡	向き	東
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インタ		
その他費用	[月次費用] くらしサポート : 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 法人契約時、応談。		
備考	当店では、入居前の室内消毒やエアコンクリーニング・排水管の洗浄など、お部屋のメンテナンスをより深く行えます！他にも新築新品や清掃が完了したキレイな状態の水廻りを保つコーティングなど、お部屋に付加価値を加える事も可能です。今、話題の「光触媒」による空間清浄もありますよ！お客様のご予算と相談しながら、より良い住まいのご提供を心掛けております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.tbt0000005725



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池 1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付