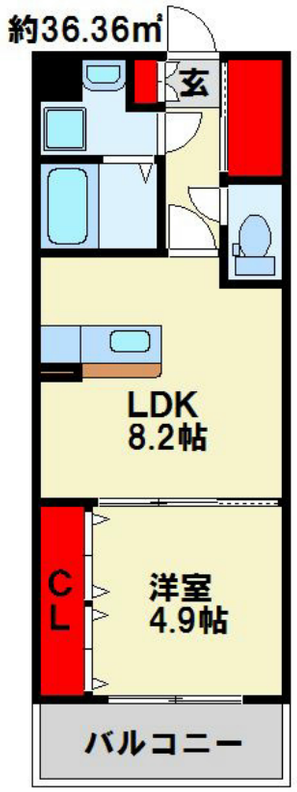
FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビクトワール歯大前　1004号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区清水３丁目13-28		
交通	日豊本線　南小倉駅　徒歩10分 鹿児島本線　西小倉駅　徒歩30分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	36.36㎡	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000～14000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　ハウスクリーニング：33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　法人契約時、応談。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.tbt0000005744

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池１丁目9-1
TEL:093-873-7798　FAX:093-873-7799
E-mail : tobata@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113634　　物件管理コード：112941416650000070079

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。