

# FOR RENT

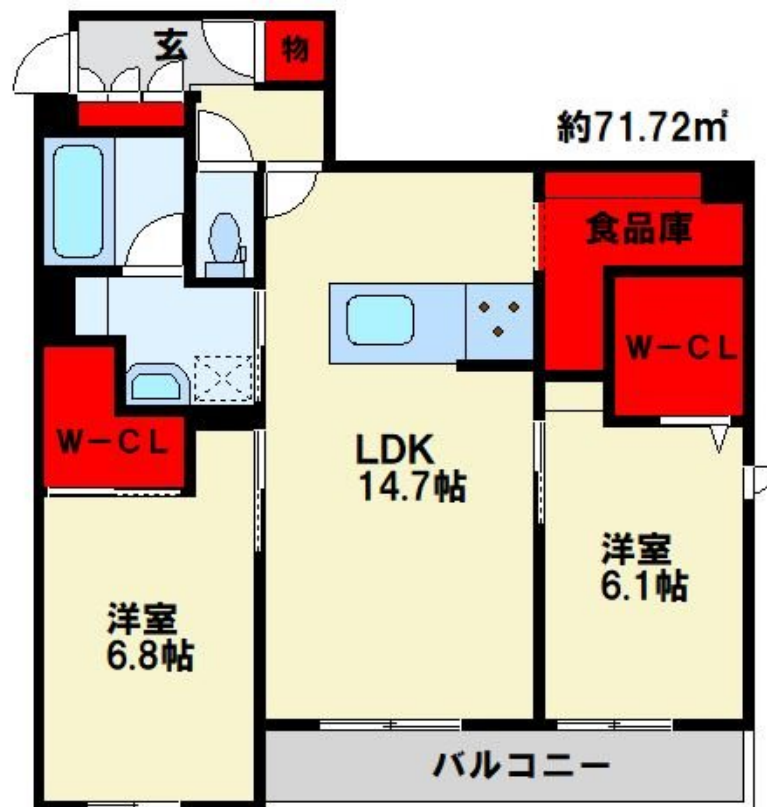
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無                                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾンステージ泉台 202号室                                                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区泉台 2丁目1-25                                                                                                                            |      |     |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩22分<br>北九州モノレール 片野駅 徒歩43分                                                                                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.1畳)                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 71.72㎡                                                                                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年3月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク                                                                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:79,200円<br>[月次費用] 安心サポート:880円 町費:400円                                                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 【法人契約は不要の場合があります】月額総賃料の1%が毎月発生                                                                                                           |      |     |
| 備考       | 当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推進しております。【お申込み後、にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません！支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評いただいております♪ |      |     |

情報更新日2024年5月17日

No.tbt0000007300



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池 1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |