

FOR RENT

賃料	管理費等
54,800円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, サンプルルーム, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒルズ宮前 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市若松区宮前町4-8		
交通	筑豊本線 若松駅 徒歩38分 筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩69分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.88㎡	向き	西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月16日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時のクリーニング費: 44,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 駐車場2台で(縦列): 5,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

情報更新日2024年5月18日

No.tbt0000007324



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付