FOR RENT

賃料	管理費等
47,500円	3,800円

２４時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランサ祇園原町　106号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡東区祇園原町3-28		
交通	鹿児島本線　八幡（福岡）駅　徒歩19分 鹿児島本線　黒崎駅　徒歩33分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.75㎡	向き	南西
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費：49,500円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　町費：300円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　【法人契約など不要な場合もあります。】 電気代含む月額総賃料の1%＋800円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.tbt0000007648

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池１丁目9-1
TEL:093-873-7798　FAX:093-873-7799
E-mail : tobata@tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113634　物件管理コード：1129414166500000083984

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。