

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外

【外観】



【間取り図】



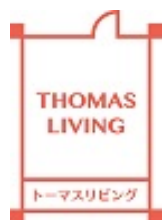
間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フェリス下津 1106号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下津2丁目8-15		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩24分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	32.01㎡	向き	南東
築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 消毒抗菌代: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 暮らしサポート代: 550円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の50%～		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能・ご来店時のお客様専用駐車場あります。・公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。・女性スタッフ対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.tbt000007670



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付