

FOR RENT

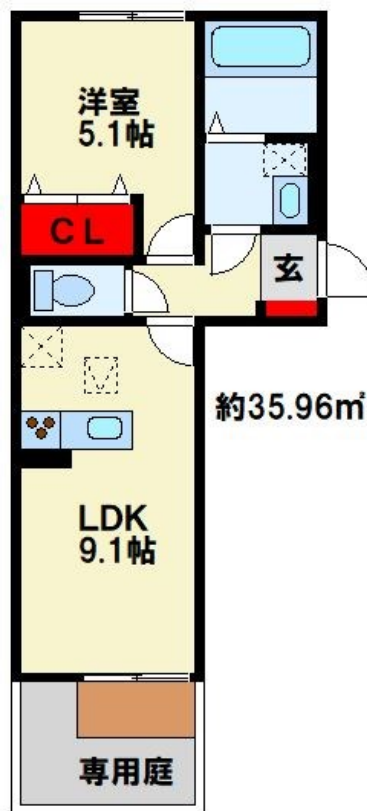
賃料	管理費等
65,000円	2,800円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,振り分け,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,バス2路線,リバーサイド,駅まで平坦,駅前,閑静な

【外観】



【間取り図】



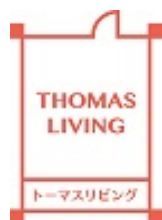
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Polonia Wakamatsu B棟 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市若松区用勺町2-28		
交通	筑豊本線 奥洞海駅 徒歩9分 筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.96㎡	向き	南東
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月15日
駐車場	有(敷地内) 6050~7150円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CATV使用料不要,CS		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金:38,500円 ICロック電池:2,200円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 2台目駐車場をご利用の方:8,800円 2台目駐車場をご利用の方:7,700円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.tbt000007859



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付