

# FOR RENT

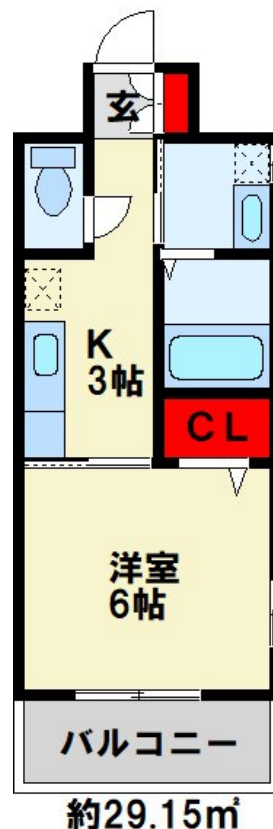
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



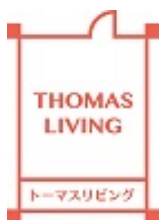
| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ビノ到津 501号室                                                                                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉北区下津4丁目6-10                                                                                                                                                       |      |    |
| 交通       | 日豊本線 南小倉駅 徒歩15分<br>鹿児島本線 西小倉駅 徒歩28分                                                                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(3畳)                                                                                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 29.15㎡                                                                                                                                                                     | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2017年1月                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月～1台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ                                                                                                                      |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 住まいレスキュー:550円                                                                                                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回支払い:月額総賃料の60%～                                                                                                                                                |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能 [ID:@tl-kokura] ◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.tbt000008121



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |