

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーティックス到津 1308号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下道津5丁目10-21		
交通	日豊本線 南小倉駅 徒歩15分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	73.72㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000~12000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 退去時清掃代:93,500円 [月次費用] 町費:300円 安心サポート+火災保険:2,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合あり】 初回総賃料50%から		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.tb0000008146



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付