

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊か

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレアール下津 502号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下津2丁目11-25		
交通	日田彦山線 南小倉駅 徒歩23分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩32分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	58㎡	向き	北西
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,インターホン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] くらしサポート24:550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 初回支払い:月額総賃料50%~		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.tbt000008244



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2113634

物件管理コード: 112941416650000092882

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。