

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Casa・Conforia 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中井1丁目4-14		
交通	鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩23分 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	55.96㎡	向き	南
築年月	2019年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 9900~11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,T V付浴室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:11,000円 退去時清掃費:35,000円 インターネット初回登録料:11,000円 [月次費用] ライフサポート代:770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約時、応談】 初回支払い:月額総賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.tbt000008437



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 戸畑店

福岡県北九州市戸畑区新池1丁目9-1

TEL:093-873-7798

FAX:093-873-7799

E-mail: tobata@tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付